



Jardin Lapujade Atelier 1

Jeudi 10 octobre 2024





5 min

1

Ouverture de l'atelier

Souhayla Marty, *maire de quartier*

Anne Zimmerman, *cheffe de projet Grand Matabiau*

Rappel

2021 ATP

Un diagnostic partagé et des premières hypothèses de travail



2022-2023 Groupement GGAU

Appropriation des études et diagnostic complémentaire

2024

Approfondissement des études et nouvelle phase de concertation

2025-2026

Travaux et plantations

La concertation en cours

Partager le diagnostic
et **nourrir la conception en cours**
de l'Avant-Projet du Jardin

Associer les différents publics qui utilisent ou
utiliseront le jardin

Échanger sur les différents usages et comment ils vivront
ensemble

Septembre

Mobilisation

Questionnaire en ligne
(+ terrain)



Octobre

Atelier 1 – Écoute mutuelle des besoins – enrichissement
des réflexions de l'atelier GAMA

Approfondissement de l'AVP
par l'atelier GAMA à partir des
retours de la concertation
+ Coordination **services techniques TM**

Validation maire de quartier des
principes de l'AVP

Novembre

Atelier 2 – Approfondissement des solutions – échanges sur la
base de l'AVP avant finalisation



Les objectifs de l'atelier



Présenter le **contexte et les premiers éléments de diagnostic** du projet d'aménagement du futur jardin



Vous permettre **d'exprimer vos usages souhaités et d'entendre ceux des autres** pour alimenter la suite du travail

Le programme de la soirée

- 18h35 ● Présentation des objectifs et du déroulé de la soirée**
- 18h40 ● Présentation des premiers éléments de diagnostic**
- 19h00 ● Nos usages prioritaires pour le jardin**
 - **Travail en sous-groupes – 1 heure**
 - **Mise en commun – 15 min**
- 20h15 ● Notre histoire collective du jardin**
- 20h55 ● Conclusion**



2

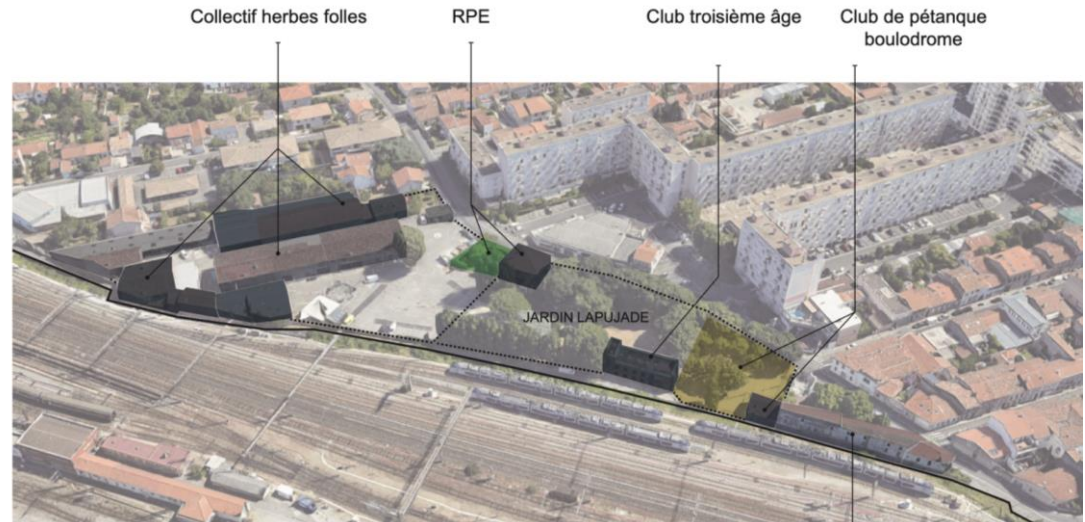
Contexte et premiers éléments de diagnostic

Thomas Buscaylet, Europolia

Laurène Cyteval, *Atelier GAMA*

Périmètres

Périmètres d'études



En résumé, les **grands principes** posés en tant qu'**invariants** du projet :

- *La **préservation des bâtiments et usages** existants (RAM, foyer 3ème âge, club de pétanque)*
- *L'**ouverture/décloisonnement** du jardin (sur lui-même et vers l'extérieur)*
- *L'**apaisement de la rue Maltens** (suppression du stationnement voiture) et son dévoiement par l'intérieur du jardin*
- *L'**extension du jardin** sur la rue du Maltens vers la maison de quartier*
- *Les **accès** identifiés en lien avec la géométrie du projet d'aménagement*
- *Des aménagements et une gestion du jardin pour en **garantir la propreté et la sécurité***

Les « **variants** » du projet, que nous allons discuter avec vous sur les 2 prochaines rencontres :



Quels **usages** futurs dans le jardin ?

Comment se croiseront-ils ?

Comment cohabiteront-ils dans le temps et dans l'espace ?



Quelles **ambiances** pour cet espace public de proximité ?

Comment souhaite-t-on s'y sentir ?

Comment le végétal, le mobilier urbain, les matériaux... peuvent-ils y contribuer ?



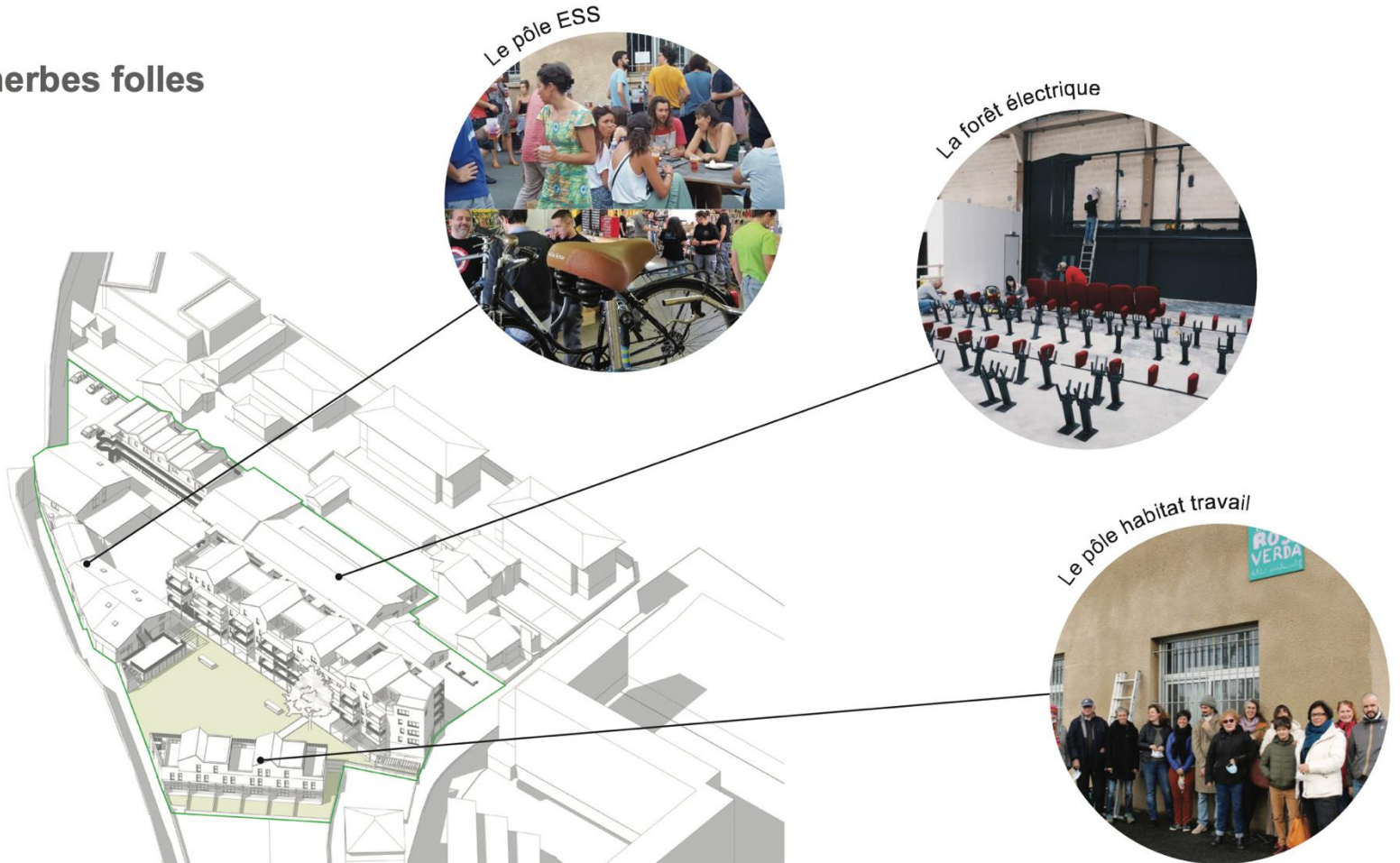
Quelle **histoire** passée et future pour ce jardin ?

Comment y faire émerger la mémoire des lieux ?

Comment y écrire une histoire commune pour demain ?



Le collectif herbes folles

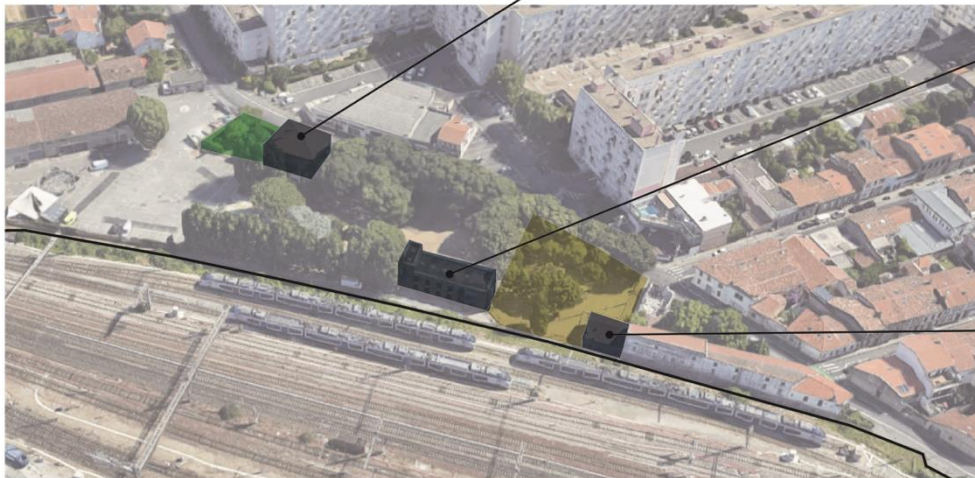


Le jardin Lapujade

Relais Petite enfance



Club troisième âge



Club de pétanque



Enjeux

Retrouver la poésie des voies ferrées dans le dessin du projet

La géométrie du jardin Lapujade évoque celle du faisceau ferroviaire
Le jardin pourra représenter une autre face du faisceau et renvoyer à un imaginaire de train

Schoeneberg sudgelände

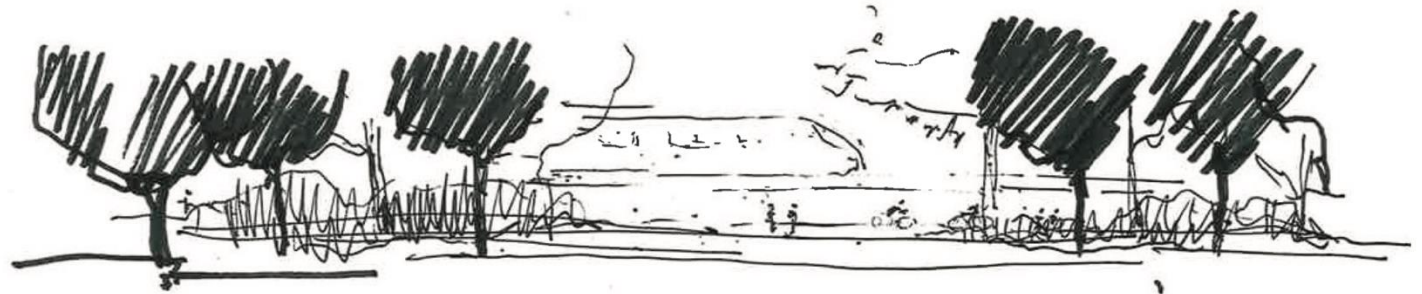


Créer des liens entre le talus les voies et le jardin

Le talus ferroviaire végétalisé participe à l'ambiance végétale du jardin et sera à valoriser dans le cadre du projet

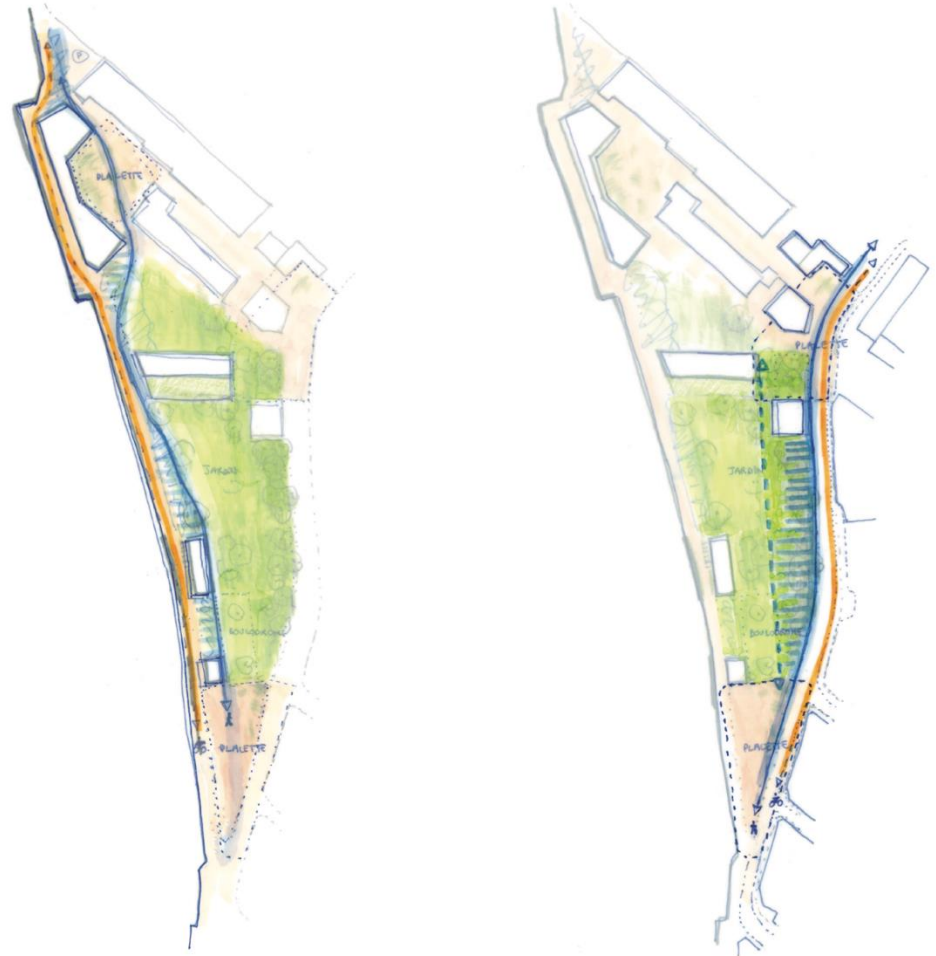


Rue du Maltens



Ouvrir les rues sur le jardin et le jardin sur les rues

- Épaississement de la rue du Maltens par le déplacement de certains flux dans le jardin
- Ouverture d jardin vers le chemin Lapujade



Transformation du jardin clôturé en jardin ouvert

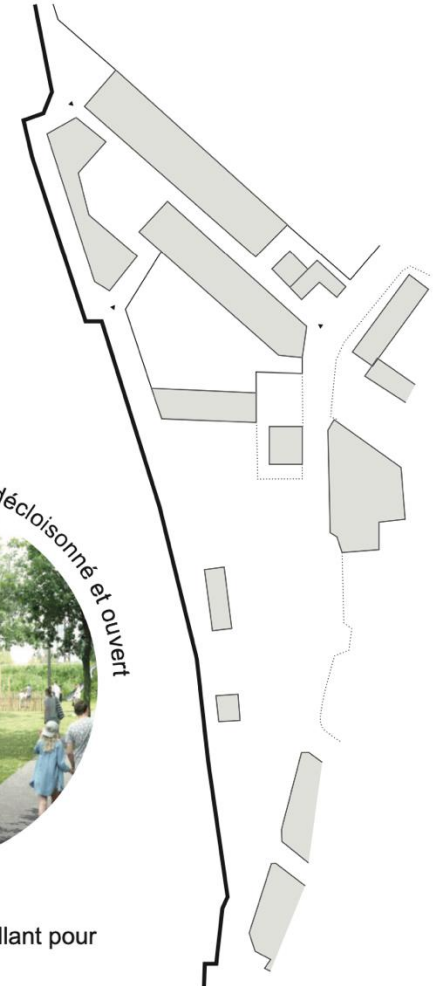
- Le jardin Lapujade comporte plusieurs usages tous très cloisonnés
- Transformation du jardin actuel fermé en jardin ouvert ?



Etat existant : un site fragmenté



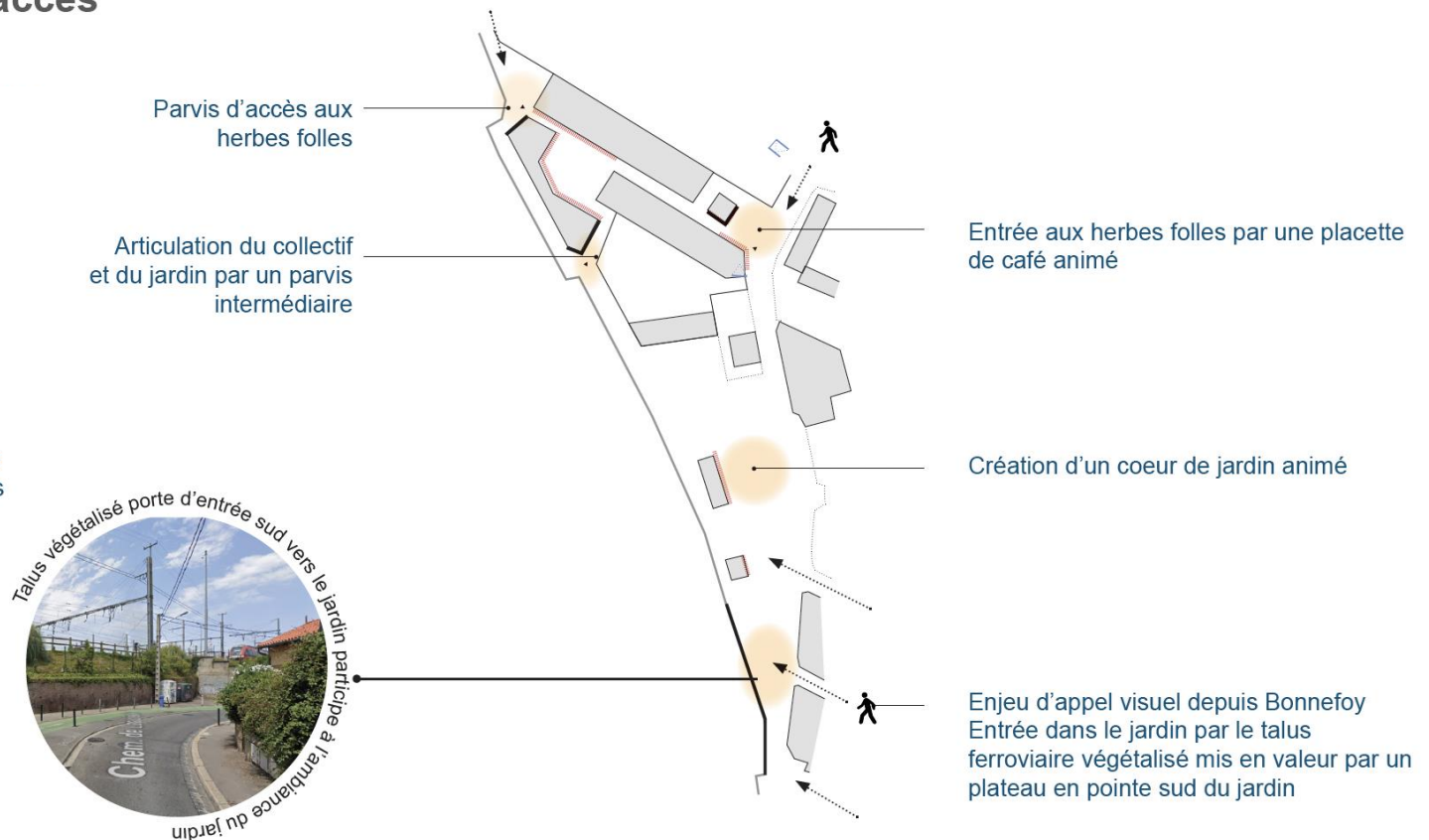
Ambition : un site accueillant pour les usagers su quartier



Rendre lisible les accès au site

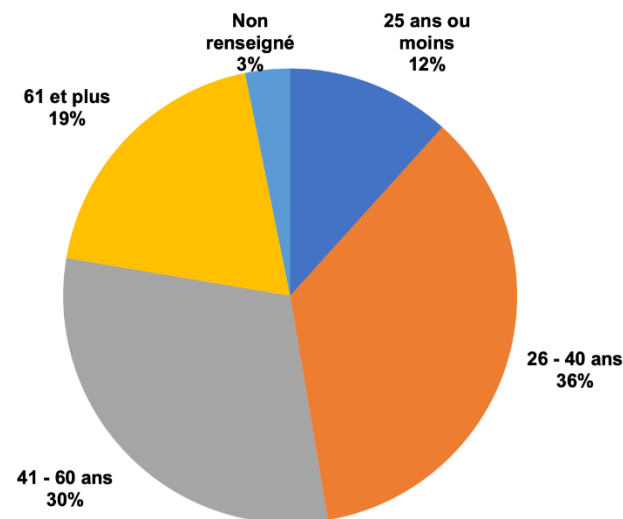


— Enjeux d'appel vers le site depuis les rues adjacentes

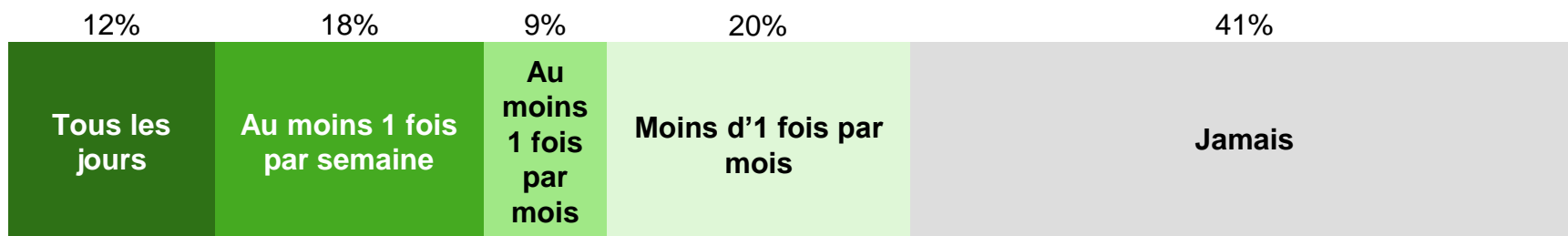


Zoom sur les retours de l'enquête

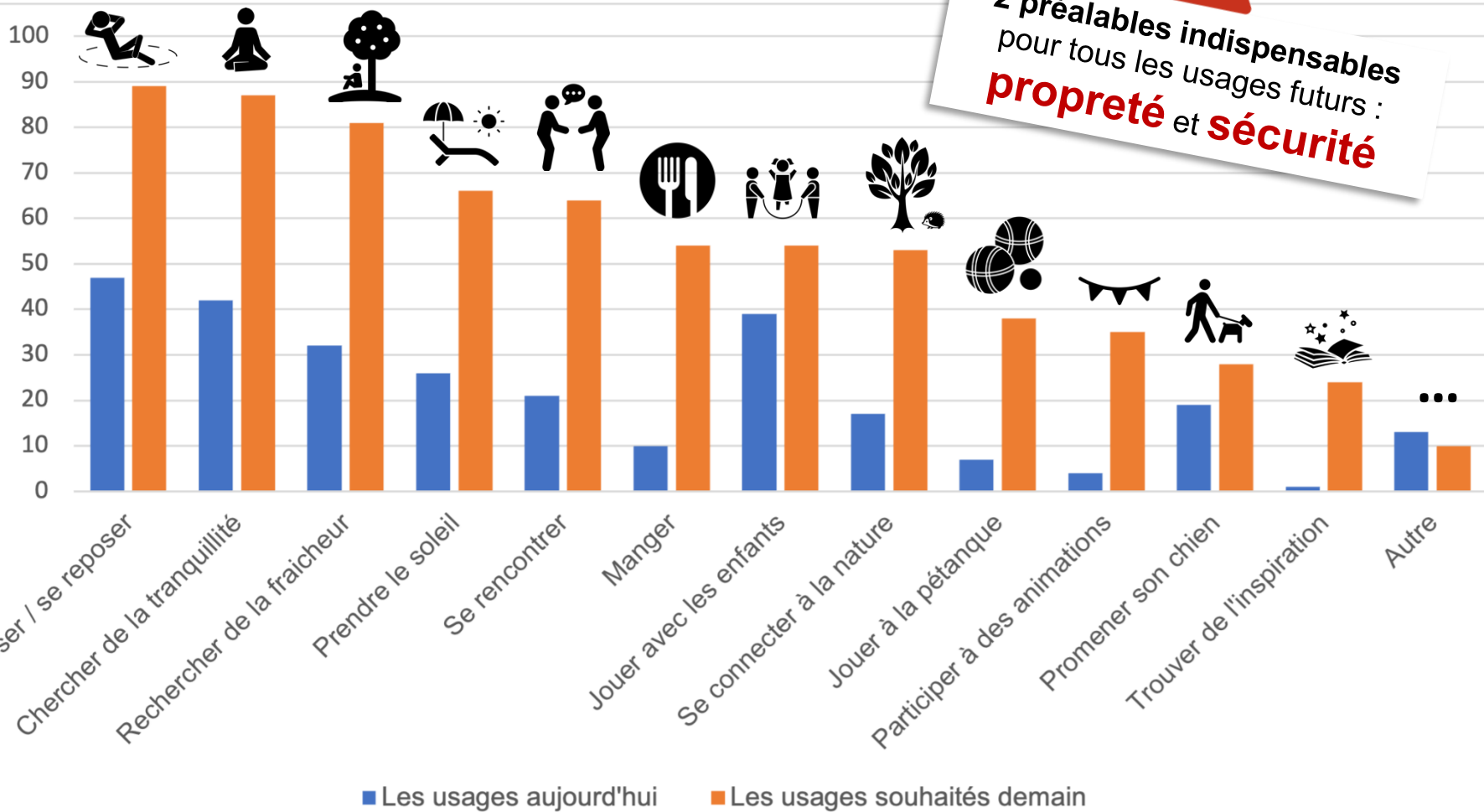
- **72%** des répondants sont des **habitants du quartier**
- **66%** d'entre eux ont entre **26 et 60 ans** (12% de moins de 25 ans et 19% de plus de 61 ans)
- **30%** des répondants sont des **utilisateurs réguliers du jardin** (tous les jours ou au moins 1 fois par semaine) ; 41% ne l'utilisent jamais



Vous utilisez ce jardin :



Les usages vécus et souhaités





1 h

3

Nos usages prioritaires

Travail en sous-groupes

Dans chaque groupe :

Réflexion individuelle

15'

- Individuellement, identifiez les 3 usages prioritaires pour vous en utilisant la fiche A4

Réflexion collective

45'

- A partir des fiches de chacun, l'animatrice calcule les 5 usages qui ressortent le plus via la méthode du consensus systémique
- Échangez ensemble pour compléter la fiche A3 en précisant les attentes sur ces 5 enjeux prioritaires (l'animatrice prend en note sur la fiche)
- Choisissez deux « émissaires »



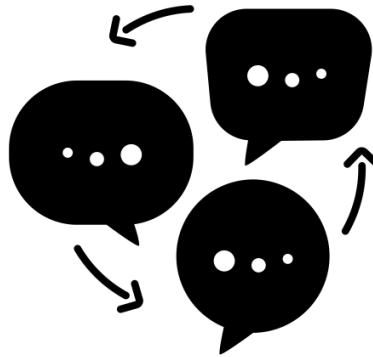


15 min

4

Mise en commun des sous-groupes

Lecture croisée



Lecture croisée

5'

- Chaque binôme d'émissaires lit la fiche « NOS usages prioritaires » du binôme voisin

Retour à chaud des émissaires

10'

- *Que vous inspire cette lecture croisée ?*
- *En quoi est-ce utile pour l'avenir de ce jardin selon vous ?*



5

Notre histoire collective du jardin

Une histoire collective du jardin



Nous sommes en 2040.

Le jardin a été réaménagé, les arbres ont poussé, les habitants ont réinvesti les lieux.

Vous observez d'en haut les activités humaines et la manière dont les différents usages se mêlent tout au long de la journée.

Que voyez-vous?

***Chaque participant qui le souhaite, à tour de rôle, donne
1 phrase qui parle de la rencontre d'au moins deux usages.***
L'animatrice consigne votre récit collectif.

N'oubliez pas de **compléter le**
questionnaire d'évaluation

6

Synthèse et Conclusion

Un grand merci pour votre présence !

RDV le 5 novembre prochain